



ประกาศกรมสรรพากร
เรื่อง ขยายทอดตลาดทรัพย์สิน

ด้วยคณะกรรมการจัดการขายทอดตลาดจะทำการขายทรัพย์สินราย ห้างหุ้นส่วนจำกัดหวังชา อินเตอร์ กรุ๊ป โดยนางสาวมาเรีย มะแซ หุ้นส่วนผู้จัดการ เลขประจำตัวประชาชน ๓-๙๔๐๑-๐๐๑๑๗-๓๒-๑ ตามคำสั่งของกรมสรรพากร อธิบดีกรมสรรพากร โดยอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๒ แห่งประมวลรัษฎากร รวม ๔ ครั้ง ณ สำนักงานสรรพากรพื้นที่ปัตตานี ดังนี้

ครั้งที่ ๑	ในวันที่ ๐๓ พ.ค. ๒๕๖๖	เวลา ๑๐.๐๐ นาฬิกา
ครั้งที่ ๒	ในวันที่ ๒๔ พ.ค. ๒๕๖๖	เวลา ๑๐.๐๐ นาฬิกา
ครั้งที่ ๓	ในวันที่ ๑๔ มิ.ย. ๒๕๖๖	เวลา ๑๐.๐๐ นาฬิกา
ครั้งที่ ๔	ในวันที่ ๐๕ ก.ค. ๒๕๖๖	เวลา ๑๐.๐๐ นาฬิกา

ทรัพย์สินที่จะขายปรากฏตามบัญชีท้ายประกาศนี้

ข้อสัญญา ๑. เมื่อตกลงราคาแล้ว ผู้ซื้อต้องชำระเงินทันที หรือวางมัดจำไว้ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๒๕ ของราคาทรัพย์สินที่ซื้อนั้น ในกรณีที่มีการวางมัดจำผู้ซื้อต้องทำสัญญาขายทอดตลาดตามแบบ ภ.ส.๒๒ เพื่อใช้เงินที่เหลือให้เสร็จสิ้นภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ซื้อ หากทรัพย์สินที่ซื้อเป็นทรัพย์สินประเภทซึ่งผู้ยึดถือครอบครองจะต้องได้รับอนุญาตจากผู้มีอำนาจออกใบอนุญาตในเรื่องนั้นๆ ก่อน ผู้ซื้อต้องนำใบอนุญาตมาแสดงภายในกำหนดเวลาดังกล่าว พร้อมทั้งใช้เงินที่เหลือให้ครบถ้วน

๒. เงินมัดจำที่ผู้ซื้อได้วางไว้ร้อยละ ๒๕ นั้น หากผู้ซื้อไม่นำเงินที่เหลือมาชำระให้เสร็จภายในกำหนดเวลาตามข้อสัญญา ๑ ผู้ซื้อไม่มีสิทธิได้รับเงินมัดจำนั้นคืน

๓. ผู้ซื้อต้องเป็นฝ่ายเสียหรือนำส่งค่าภาษีอากรใดๆ รวมทั้งค่าธรรมเนียมต่างๆ ในการโอนทรัพย์สินนั้นเอง

๔. ในกรณีที่คณะกรรมการฯ เห็นว่าทรัพย์สินที่ขายทอดตลาดได้ราคาต่ำเกินสมควร คณะกรรมการฯ มีสิทธิจะยกเลิกการขายทอดตลาดนั้นได้

การคัดค้าน ถ้าผู้หนึ่งผู้ใดจะคัดค้านการขายทอดตลาดทรัพย์สินรายนี้ ก็ให้ยื่นคำคัดค้านได้ ณ ที่ สำนักงานสรรพากรพื้นที่ปัตตานี เลขที่ ๒๗ ถนนสฤษดิ์ ตำบลสะบารัง อำเภอเมืองปัตตานี จังหวัดปัตตานี ก่อนที่การบังคับชำระหนี้ภาษีอากรได้เสร็จลง แต่ต้องไม่ช้ากว่า ๑๕ วัน นับแต่วันที่ทราบข้อความหรือพฤติการณ์อันเป็นมูลแห่งข้ออ้างนั้น

๒๒ ก.พ. ๒๕๖๖

ประกาศ ณ วันที่เดือน พ.ศ.....

ลงชื่อ.....
(นางรมิตา พัทธ์กษัตริย์ธรรม)
นักจัดการงานทั่วไปชำนาญการพิเศษ รักษาการแทน
สรรพากรภาค ๑๒ ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมสรรพากร
คำเตือนผู้ซื้อ

การขายทอดตลาดทรัพย์สินรายนี้ ในเรื่องการรอนสิทธิคดี เรื่องค่าภาษีอากรต่างๆ กิติ เรื่องเนื้อที่กิติ เรื่องการบอกประเภททรัพย์สินกิติ คณะกรรมการฯ ไม่รับรองและไม่รับผิดชอบ เป็นหน้าที่ของผู้ซื้อจะต้องระวังและสอบสวนเอง ถ้าผู้ซื้อสงสัยประการใดขอทราบรายละเอียดและหลักฐานได้ที่ สำนักงานสรรพากรพื้นที่ปัตตานี ในวันและเวลาราชการ

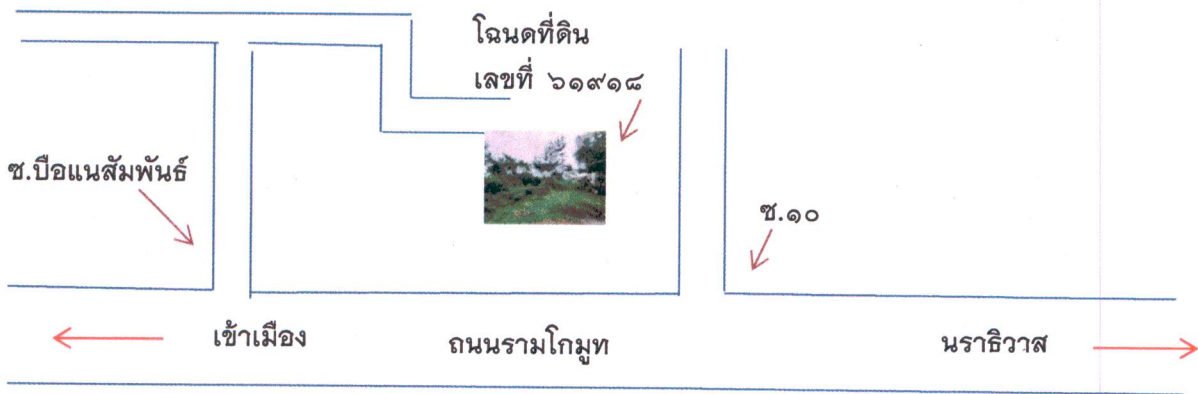
(ตามข้อ ๖ ข้อ ๘ ข้อ ๑๐ ข้อ ๑๔(๘) ข้อ ๑๘(ก) และข้อ ๒๐(๑) แห่งระเบียบกรมสรรพากร ว่าด้วยการขายทอดตลาดทรัพย์สินของผู้ค้างภาษีอากร พ.ศ. ๒๕๕๓)

บัญชีทรัพย์สินที่ถูกยึดทำย ภ.ส.๑๙ ประกาศกรมสรรพากร เรื่อง ขายทอดตลาดทรัพย์สิน
 ประกาศ ณ วันที่ เดือน ๒๒ ปี.พ. ๒๕๖๖ พ.ศ.

ห้างหุ้นส่วนจำกัดห้วงทงอินเตอร์ กรุ๊ปโดยนางสามาเรีย มะแซ หุ้นส่วนผู้จัดการ เลขประจำตัวประชาชน ๓๙๔๐๑-๐๐๑๑๗๓๒๑

เลขที่	รายการ	จำนวน	ราคาประมาณ		หมายเหตุ
			บาท	สต.	
๑	โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๑๙๑๘ เลขที่ดิน ๑๓ ตำบลบานา อำเภอมืองปัตตานี จังหวัดปัตตานี เนื้อที่ ๐-๐-๕๒.๙ ไร่ มีชื่อ นางสาวมาเรีย มะแซ หุ้นส่วนผู้จัดการ เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์	๑ แปลง	๖๓๔,๘๐๐.-	-	- ที่ดินเปล่าถมแล้ว - ติดถนนในซอย - อยู่ห่างจากถนนใหญ่ - ประมาณ ๕๐๐ เมตร - ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง - ติดงานธนาคาร - เพื่อการเกษตรและ - สหกรณ์การเกษตร - สาขาสายบุรี มีภาระ - หนี้จำนองต้นเงิน - รวมดอกเบี้ย ถึง - วันที่ ๒๕ ตุลาคม - ๒๕๖๕ เป็นเงิน - ๕๔๙,๒๔๒.๙๘ บาท - ดำเนินการขายโดย - จำนองติดไป

รูปแผนที่โดยสังเขป



ร้านจำหน่ายมอเตอร์



โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๑๙๑๘
เนื้อที่ ๕๒.๙ ตารางวา