



ประกาศกรมสรรพากร
เรื่อง ขยายทอดตลาดทรัพย์สิน

ด้วยคณะกรรมการจัดการขายทอดตลาดจะทำการขายทรัพย์สินราย ห้างหุ้นส่วนจำกัด กูแมก่อสร้าง โดยนายนาย กูแม หุ้นส่วนผู้จัดการ เลขประจำตัวประชาชน ๕-๙๔๐๖-๙๙๐๐๑-๓๖-๙ ตามคำสั่งของกรมสรรพากร อธิบดีกรมสรรพากร โดยอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๒ แห่งประมวลรัษฎากร รวม ๔ ครั้ง ณ สำนักงานสรรพากรพื้นที่ปัตตานี ดังนี้

ครั้งที่ ๑ ในวันที่	๑๕ ก.พ. ๒๕๖๖	เวลา	๑๐.๐๐ นาฬิกา
ครั้งที่ ๒ ในวันที่	๐๘ มี.ค. ๒๕๖๖	เวลา	๑๐.๐๐ นาฬิกา
ครั้งที่ ๓ ในวันที่	๒๙ มี.ค. ๒๕๖๖	เวลา	๑๐.๐๐ นาฬิกา
ครั้งที่ ๔ ในวันที่	๑๙ เม.ย. ๒๕๖๖	เวลา	๑๐.๐๐ นาฬิกา

ทรัพย์สินที่จะขายปรากฏตามบัญชีท้ายประกาศนี้

ข้อสัญญา ๑. เมื่อตกลงราคาแล้ว ผู้ซื้อต้องชำระเงินทันที หรือวางมัดจำไว้ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๒๕ ของราคาทรัพย์สินที่ซื้อนั้น ในกรณีที่มีการวางมัดจำผู้ซื้อต้องทำสัญญาขายทอดตลาดตามแบบ ภ.ส.๒๒ เพื่อใช้เงินที่เหลือให้เสร็จสิ้นภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ซื้อ หากทรัพย์สินที่ซื้อเป็นทรัพย์สินประเภทซึ่งผู้ยึดถือครอบครองจะต้องได้รับอนุญาตจากผู้มีอำนาจออกใบอนุญาตในเรื่องนั้นๆ ก่อน ผู้ซื้อต้องนำใบอนุญาตมาแสดงภายในกำหนดเวลาดังกล่าว พร้อมทั้งใช้เงินที่เหลือให้ครบถ้วน

๒. เงินมัดจำที่ผู้ซื้อได้วางไว้ร้อยละ ๒๕ นั้น หากผู้ซื้อไม่นำเงินที่เหลือมาชำระให้เสร็จภายในกำหนดเวลาตามข้อสัญญา ๑ ผู้ซื้อไม่มีสิทธิได้รับเงินมัดจำนั้นคืน

๓. ผู้ซื้อต้องเป็นฝ่ายเสียหรือนำส่งค่าภาษีอากรใดๆ รวมทั้งค่าธรรมเนียมต่างๆ ในการโอนทรัพย์สินนั่นเอง

๔. ในกรณีที่คณะกรรมการฯ เห็นว่าทรัพย์สินที่ขายทอดตลาดได้ราคาต่ำเกินสมควร คณะกรรมการฯ มีสิทธิจะยกเลิกการขายทอดตลาดนั้นได้

การคัดค้าน ถ้าผู้หนึ่งผู้ใดจะคัดค้านการขายทอดตลาดทรัพย์สินรายนี้ ก็ให้ยื่นคำคัดค้านได้ ณ ที่ สำนักงานสรรพากรพื้นที่ปัตตานี เลขที่ ๒๗ ถนนสฤษดิ์ ตำบลสะบารัง อำเภอเมืองปัตตานี จังหวัดปัตตานี ก่อนที่การบังคับชำระหนี้ภาษีอากรได้เสร็จลง แต่ต้องไม่ช้ากว่า ๑๕ วัน นับแต่วันที่ทราบข้อความหรือพฤติการณ์อันเป็นมูลแห่งข้ออ้างนั้น

๒๒ มี.ค. ๒๕๖๕

ประกาศ ณ วันที่เดือนพ.ศ.....

ลงชื่อ.....

(นายธนา บวรวัลย์)

นิติกรชำนาญการพิเศษ รัชชาราชากรแทน

สรรพากรภาค ๑๒ ปฏิบัติราชการแทน

คำเตือนผู้ซื้อ อธิบดีกรมสรรพากร

การขายทอดตลาดทรัพย์สินรายนี้ ในเรื่องการรอนสิทธิคดี เรื่องค่าภาษีอากรต่างๆคดี เรื่องเนือที่คดี เรื่องการบอกประเภททรัพย์สินคดี คณะกรรมการฯ ไม่รับรองและไม่รับผิดชอบ เป็นหน้าที่ของผู้ซื้อจะต้องระวังและศึกษาตนเอง ถ้าผู้ซื้อสงสัยประการใดขอทราบรายละเอียดและหลักฐานได้ที่ สำนักงานสรรพากรพื้นที่ปัตตานี ในวันและเวลาราชการ

(ตามข้อ ๖ ข้อ ๘ ข้อ ๑๐ ข้อ ๑๔(๘) ข้อ ๑๘(ก) และข้อ ๒๐(๑) แห่งระเบียบกรมสรรพากร ว่าด้วยการขายทอดตลาดทรัพย์สินของผู้ค้างภาษีอากร พ.ศ. ๒๕๕๓)

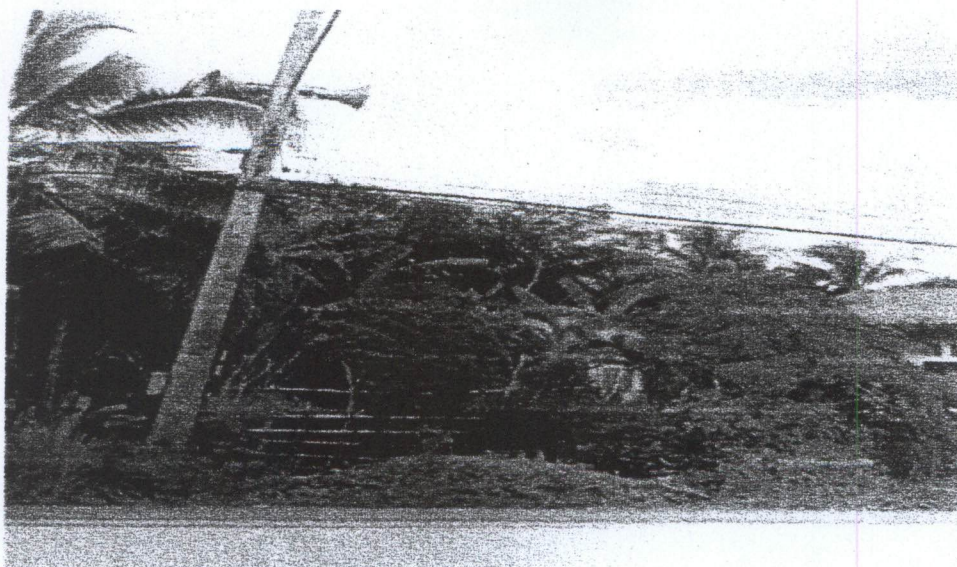
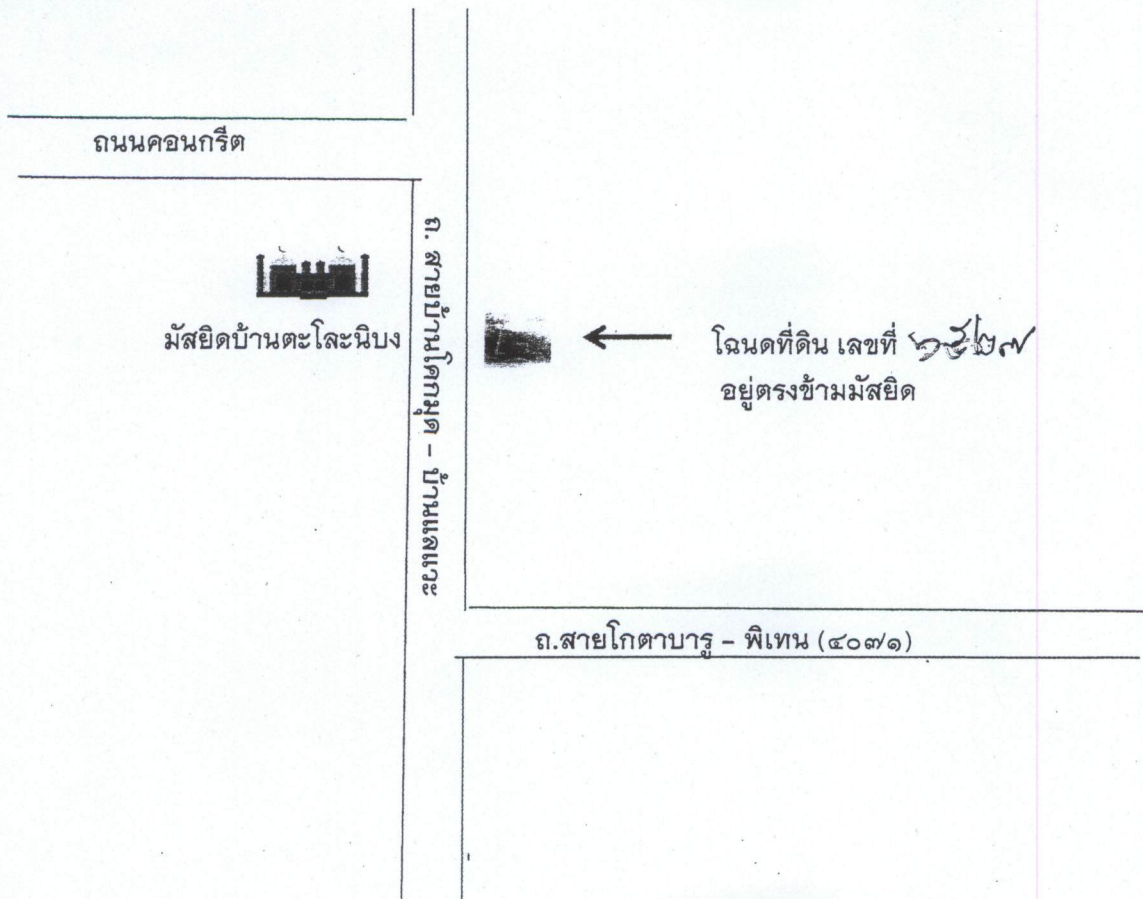
บัญชีทรัพย์สินที่ถูกยึดท้าย ภ.ส.๑๙ ประกาศกรมสรรพากร เรื่อง ขายทอดตลาดทรัพย์สิน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๒ ธ.ค. ๒๕๖๕ เดือน พ.ศ. ๒๕๖๕

ราย ห้างหุ้นส่วนจำกัด กูแมก่อสร้าง โดยนายนาย กูแม หุ้นส่วนผู้จัดการ เลขประจำตัวประชาชน ๕-๙๔๐๖-๙๙๐๐๑-๓๖๙

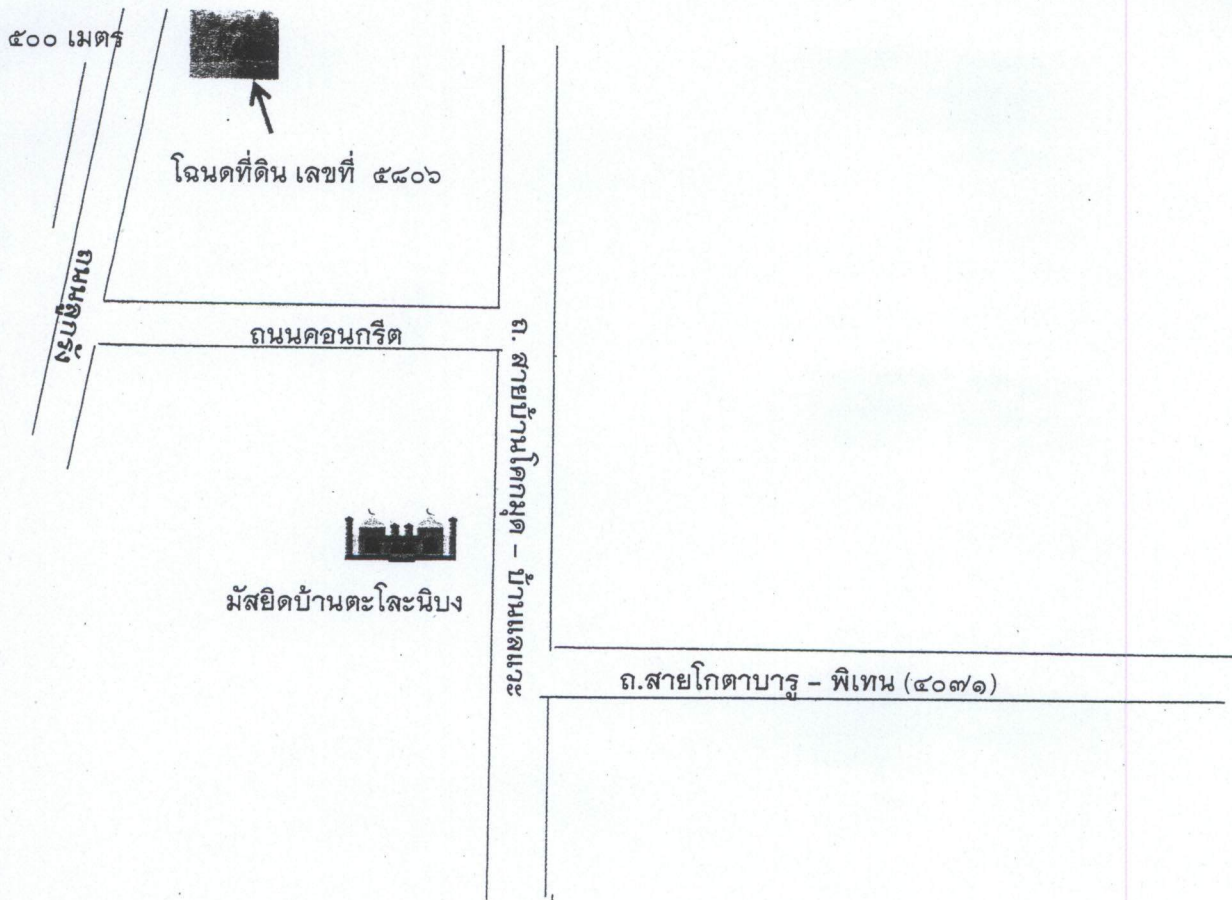
เลขที่	รายการ	จำนวน	ราคาประมาณ		หมายเหตุ
			บาท	สต.	
๑	โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๕๒๗ เลขที่ดิน ๑๕๒ หน้าสำรวจ ๑๒๔๗ ตำบลตะโละแมะนา อำเภอทุ่งยางแดง จังหวัดปัตตานี เนื้อที่ ๐-๐-๕๙ ไร่ มีชื่อ นายนาย กูแม หุ้นส่วนผู้จัดการ เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์	๑ แปลง	๔๗๒,๐๐๐.๐๐		-ที่ดินเปล่า ติดถนนคอนกรีต ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง ไม่มีภาระผูกพัน
๒	โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๘๐๖ เลขที่ดิน ๔๖ หน้าสำรวจ ๙๖๑ ตำบลตะโละแมะนา อำเภอทุ่งยางแดง จังหวัดปัตตานี เนื้อที่ ๕-๐-๕.๒๐ ไร่ มีชื่อ นายนาย กูแม หุ้นส่วนผู้จัดการ เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์	๑ แปลง	๖๐๑,๕๖๐.๐๐		-ที่รกร้างบางส่วน ที่สวนยางพารา บางส่วน ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง ไม่มีภาระผูกพัน

รูปแผนที่โดยสังเขป



โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๕๒๗ ตำบลตะโละมะนะ อำเภอยูงยางแดง จังหวัดปัตตานี

รูปแผนที่โดยสังเขป



โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๔๐๖ ตำบลตะโละมะนะ อำเภอยาง่างแดง จังหวัดปัตตานี